

# Multi Access

## 充実のマルチアクセス!

鹿児島市電 唐湊線「中郡」電停まで徒歩1分(約50m)。市街地を結ぶ市電とJRは、多方面にも移動しやすく、毎日の通勤や休日のレジャーもスムーズに移動が可能です。



ラ・カーサグランデ附属小前	
<b>市電</b>	<b>JR</b>
徒歩 <b>1分</b> (約50m)	徒歩 <b>5分</b> (約400m)
「中郡」電停	JR「郡元」駅
約 <b>12分</b>	約 <b>3分</b>
「鹿児島中央駅前」電停	JR「鹿児島中央」駅
約 <b>8分</b>	
「天文館通」電停	

私たちが待っていたのは、  
こんな暮らし。



はじめよう! 快適新生活。  
家族にフィット! あなたにグッド!

# LA CASA NewLife

先着順  
申込受付中



## Shopping

### 毎日のお買い物も徒歩圏内

毎日欠かせないのが、家族みんなの食事の準備。そんな毎日のお買い物も徒歩6分(約480m)の場所に「イオン鹿児島鴨池店」があります。また医療施設も充実しているののでいざという時でも安心です。



- イオン鹿児島鴨池一丁目店 ..... 徒歩約1分(約65m)
- アミュプラザ鹿児島 ..... 徒歩約4分(約2,400m)
- 鹿児島夜間急病センター ..... 徒歩約10分(約750m)
- 鹿児島市立病院 ..... 車約3分(約1,500m)

### 附属小学校まで歩いて3分!

鹿児島大学教育学部附属小学校まで徒歩約3分(約210m)。国立鹿児島大学をはじめ、幼稚園から小・中・高が徒歩圏内に整っています。また、科学館や図書館も身近に揃い、お子さまを育む絶好の教育環境です。



- 鹿児島大学教育学部附属幼稚園 ..... 徒歩約4分(約280m)
- 鹿児島大学教育学部附属中学校 ..... 徒歩約4分(約300m)
- 鹿児島大学 ..... 徒歩約9分(約650m)
- 鹿児島市立図書館・科学館 ..... 車約2分(約1,100m)

## はじめよう! 我が家も Rinnai 乾太くん ホームランドリーライフ

ホームランドリー(ガス衣類乾燥機)を全戸標準完備。外干し不要で、雨の日はもちろん、降灰や花粉、黄砂・PM2.5などの大気汚染が気になる日のお洗濯も安心。衛生的に仕上がるため、赤ちゃんの衣類乾燥にもオススメです!



## 24時間対応 ゴミ置場設置

24時間対応のゴミ置場で、ゴミ収集日や時間を気にせず、ライフスタイルに合わせていつでもゴミを出すことができます。



## 平置・立体駐車場 100%超確保

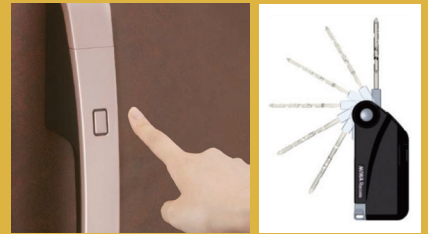
電気自動車用充電スタンド設置

## Security

### ラクセスキーでスマート&便利に!



各住戸の玄関は、ラクセスキーをバッグやポケットの中から取り出すことなく(受信感知約130cm)、リーダのボタンをワンタッチするだけで、「施錠」「解錠」することができます。



### 最新の顔認証システム採用

新聞や牛乳配達、スーパーの食材宅配など配達者の顔を事前登録するだけでエントランスのドアを解錠でき、玄関前まで配達が可能です。

新築分譲マンション  
「ラ・カーサグランデ附属小前」  
年内12月入居開始 (予定)  
只今、販売センターにてVR体験実施中



WEBにてご来場予約  
資料請求随時受付中

「ラ・カーサグランデ附属小前」販売センター  
0120-121-818

ラカーサふぞく 検索  
〒890-0056 鹿児島市下荒田1丁目1-11-2F  
営業時間/10:00~18:30 定休日/火・水曜日



\*本掲載の完成予想図はCGI図面を基に作成したもので実際の完成図とは異なる場合があります。  
\*徒歩分は1分=80m、車分は1分=400mで換算しています。(単位は約)